

DEMONSTRATIVO DE BDI ADOTADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BIBLIOTECA

LOCAL: IFPE – CAMPUS CARUARU

DATA: 08 DE NOVEMBRO DE 2016, PREÇOS SINAPI JUNHO E JULHO/2016.

A fórmula adotada pelo IFPE para o cálculo do BDI, da obra em questão, é:

$$\text{BDI} = ((1 + (\text{AC} + \text{RSG})) * (1 + \text{DF}) * (1 + \text{LB})) / (1 - \text{IMP}) - 1$$

Onde: IMP = Impostos incidentes sobre o faturamento;

AC = Despesas administrativas central;

DF = Despesas financeiras;

RSG = Seguros, Riscos e Garantias;

LB = Lucro bruto.

Os impostos incidentes sobre o faturamento considerados foram:

ISS	3,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	4,50%
IMPOSTOS	11,15%

Os demais percentuais considerados no cálculo foram:

IMP	11,15%
AC	4,00%
DF	1,23%
RSG	2,07%
LB	7,40%

Logo, o percentual adotado de BDI para a estimativa de custos é de:

29,79%

R&L Santos Construtora Ltda-ME
Renato Pinheiro dos Santos
CREAT 1335/TD-DF

Renato Pinheiro dos Santos
Procurador – Representante Legal
CPF/MF Nº 060.434.974-25